

Inviato tramite pec

Prot. _____

Oggetto: Richiesta preventivo - offerta per l'affidamento, mediante procedura negoziata, REALIZZAZIONE DI IMPIANTI TERMOMECCANICI RELATIVI RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL FABBRICATO B PRESSO PODERE PERLINA NUOVA SITO IN FORLÌ VIA PARA NR.06" – CIG ZD31B7F07D

Codesta Impresa è invitata a presentare **preventivo-offerta** per l'affidamento mediante procedura negoziata dei lavori di cui in oggetto, autorizzati con G.C. N° 41 del 30/04/2015, presso il Podere Perlina Nuova sito in località Magliano (Forlì – FC) in via Para nr.06 in Concessione amministrativa alla scrivente cooperativa dal Comune di Forlì come da contratto rep. Gen. 31144 del 28/07/2015, essendo intervenuto carattere di urgenza rispetto alla realizzazione di tali impianti nel corso della realizzazione degli interventi di risanamento conservativo del fabbricato in oggetto.

I lavori consistono nell'esecuzione di impianti termomeccanici da realizzarsi presso il Fabbricato B presente presso il Podere Perlina Nuova in Via Para nr.06, come da capitolato speciale d'appalto allegato, per l'ammontare complessivo di € 11.894,00 al netto di Iva di Legge, comprensivo anche di oneri per la sicurezza, pari a € 540,00 non soggetti a ribasso per effetto dell'art.23 c. 15 del D.Lgs. 50/2016.

I lavori verranno affidati alla Ditta che avrà formulato la migliore offerta, con le seguenti modalità, di cui all'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016:

- l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del minor prezzo sull'importo delle opere a corpo posto a base del preventivo offerta, con stipulazione del successivo contratto.

Requisiti per la partecipazione alla procedura :

- 1) Iscrizione al registro imprese presso la competente Camera di Commercio per attività corrispondente all'oggetto della prestazione in appalto;
- 3) requisiti richiesti, per la partecipazione alle procedure di affidamento, dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- 4) possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo, richiesti dall'art. 90, comma 1, del D.P.R. n. 207/2010 e precisamente:
 - a) importo documentabile di lavori, analoghi a quelli da affidare, eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data del presente invito, non inferiore all'importo posto a base della richiesta di preventivo-offerta;
 - b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente nel quinquennio antecedente la data del presente invito, non inferiore al 15% dell'importo posto a base di offerta;

c) adeguata attrezzatura tecnica, anche in relazione al requisito dell'idoneità tecnico-professionale, richiesto ai sensi di quanto previsto dal D.L.gs. n. 81/08, e successive modificazioni, come specificato nello schema di dichiarazione allegato al presente invito.

I lavori in oggetto dovranno essere eseguiti entro e non oltre il 30/11/2016.

Il cantiere risulta già disponibile per l'inizio dei lavori.

Per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione dei lavori si applicherà una penale pari allo 0,1 (zero virgola uno) per cento dell'ammontare netto contrattuale.

Il pagamento alla Ditta esecutrice sarà effettuato a lavori ultimati, su presentazione di regolare fattura. La fattura dovrà essere vistata con l'attestazione di regolare esecuzione disposta dal Direttore dei Lavori in contraddittorio con la Ditta, provvedendo ad accertarsi che le voci relative all'intervento oggetto del contratto, che dovranno essere elencate in fattura, siano corrispondenti per qualità e quantità alle disposizioni contrattuali. Ai fini della liquidazione, inoltre, verrà acquisito il DURC rilasciato dagli enti previdenziali competenti.

In caso di ottenimento da parte del responsabile del procedimento del documento unico di regolarità contributiva che segnali un'inadempienza contributiva relativa a uno o più soggetti impiegati nell'esecuzione del contratto, il medesimo trattiene dal certificato di pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza. Il pagamento di quanto dovuto per le inadempienze accertate mediante il documento unico di regolarità contributiva è disposto da FOR.B SOC. COOP.VA SOCIALE IMPRESA SOCIALE ONLUS., direttamente agli enti previdenziali e assicurativi, compresa, nei lavori, la cassa edile.

Si richiama inoltre, il rispetto di quanto previsto in materia di salute e sicurezza dei lavoratori.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'Impresa dovrà far pervenire l'offerta a FOR.B SOC. COOP.VA SOCIALE IMPRESA SOCIALE ONLUS, presso la sede amministrativa sita in Forlì Via Dandolo, 18, mediante **consegna a mano, in busta chiusa, controfirmata o siglata sui lembi di chiusura, entro e non oltre le ore 11.30 del giorno 14/10/2016 a pena d'esclusione.**

Nel caso in cui le offerte siano inoltrate **a mezzo posta** mediante Raccomandata AR (o posta celere o postacelere AR o a mezzo corriere), dovranno pervenire, a pena di esclusione, entro il secondo giorno non festivo precedente la data sopra indicata, e precisamente entro il giorno 12/10/2016.

L'eventuale mancato recapito in tempo utile per cause non imputabili a FOR.B SOC. COOP.VA SOCIALE IMPRESA SOCIALE ONLUS rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Nel caso di invio tramite busta questa dovrà riportare la seguente dicitura: "**Spett.le FOR.B SOC. COOP.VA SOCIALE IMPRESA SOCIALE ONLUS – PREVENTIVO –OFFERTA REALIZZAZIONE DI IMPIANTI**



TERMOMECCANICI RELATIVI RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL FABBRICATO B PRESSO PODERE PERLINA NUOVA SITO IN FORLÌ VIA PARA NR.06” – CIG ZD31B7F07D , oltre al nominativo dell'Impresa istante.

Tale busta esterna, debitamente sigillata e controfirmata o siglata sui lembi di chiusura, deve contenere, a pena di esclusione:

Documenti di ammissibilità e busta contenente - “Offerta – Preventivo”

A) Documenti di ammissibilità:

- 1) Dichiarazione** resa dal titolare o legale rappresentante dell'impresa, in conformità allo schema di Dichiarazione sostitutiva alla presente (allegato 1), da compilarsi nelle parti di competenza dell'Impresa. Si precisa, in particolare, quanto segue: A) qualora il concorrente intenda avvalersi del subappalto, dovranno essere elencati i lavori o le parti di opere, suddivise per categorie di lavorazioni, oppure specificate con riferimento alle singole lavorazioni indicate dall'offerente, che l'impresa intenda subappaltare o concedere in cottimo (comprese le forniture con posa in opera ed i noli a caldo, se singolarmente superiori al 2% dell'importo dei lavori e qualora l'incidenza del costo della manodopera e del personale sia superiore al 50% dell'importo del contratto da affidare); in caso di mancata dichiarazione, il subappalto non potrà essere autorizzato. B) L'indicazione dei dati, da dichiararsi in relazione all'eventuale aggiudicazione, se non effettuata in sede di presentazione dell'offerta, potrà essere resa anche successivamente dall'aggiudicatario e non comporterà esclusione dalla procedura.

Le dichiarazioni dovranno essere corredate da copia di documento di identità di ciascun sottoscrittore.

B) ULTERIORE BUSTA contenente "Offerta - Preventivo": dovrà essere debitamente sigillata e controfirmata o siglata sui lembi di chiusura e recherà sul frontespizio la stessa indicazione del plico esterno specificando che contiene il preventivo - offerta, oltre al nominativo dell'Impresa istante. La busta dovrà contenere il computo metrico estimativo sottoscritto in ogni sua pagina (allegato 3), dal titolare o legale rappresentante, compreso del ribasso proposto dalla ditta sull'importo delle opere a corpo e datato.

La stazione appaltante esclude i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal D.Lgs. n. 50/2016 e dal relativo regolamento attuativo e da altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.

I plichi e le offerte pervenuti saranno aperti contemporaneamente ed esaminati **il giorno 14/10/2016 alle ore 12.00 presso gli uffici amministrativi della FOR.B SOC. COOP.VA SOCIALE IMPRESA SOCIALE ONLUS in Forlì Via Dandolo 18** , fatti salvi gli specifici impedimenti dilatori appositamente comunicati da For.B.

La scrivente For.B soc. Coop.va Soc. Impresa Soc. Onlus si riserva, inoltre, di verificare la sussistenza dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale, dichiarati in sede di offerta dalla ditta risultata quale migliore offerente.

Il presente invito non vincola FOR.B SOC. COOP.VA SOCIALE IMPRESA SOCIALE ONLUS. Quest'ultima, peraltro, si riserva di non procedere ad aggiudicazione, così come si riserva di aggiudicare anche quando sia pervenuta una sola offerta, purchè valida e conveniente. In caso di **offerte eguali**, si richiederà ai migliori offerenti di presentare offerta migliorativa entro un termine perentorio .

FOR.B SOC. COOP.VA SOCIALE IMPRESA SOCIALE ONLUS si riserva la facoltà di cui all'art. 110 del D.Lgs. n.50/2016 (fallimento dell'esecutore o risoluzione del contratto).

L'Impresa aggiudicataria dovrà sottoscrivere apposita lettera - contratto, successivamente all'approvazione degli esiti della procedura ed entro il termine che verrà indicato da FOR.B SOC. COOP.VA SOCIALE IMPRESA SOCIALE ONLUS con formale comunicazione di aggiudicazione.

Il contratto non conterrà la clausola compromissoria .

L'espletamento degli adempimenti sopra indicati costituirà condizione imprescindibile per la stipula del relativo contratto.

Entro trenta giorni dall'aggiudicazione e, comunque, prima della consegna dei lavori, l'appaltatore dovrà produrre a questa stazione appaltante, il piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e di coordinamento, nelle ipotesi in cui quest'ultimo non è previsto ai sensi del D.Lgs. n. 81/08, ed il piano operativo di sicurezza di cui alla lettera c), che costituiranno parte integrante del contratto di appalto, ai sensi di quanto previsto dal comma 3 della citata normativa.

Prima della consegna dei lavori, che avverrà, eventualmente sotto le riserve di legge, la Ditta vincitrice dovrà, inoltre, produrre una dichiarazione ufficiale indicante il nominativo del Direttore tecnico di cantiere.

Prima dell'effettivo inizio dei lavori, e comunque entro 30 giorni dall'avvenuta consegna , l'Impresa dovrà trasmettere a questa Stazione appaltante la denuncia di inizio lavori agli Enti previdenziali, inclusa la Cassa Edile, assicurativi ed antinfortunistici, avvertendo che, in mancanza, si segnalerà la violazione al competente Ispettorato del Lavoro. Per i lavori di modesto importo (fino a netti Euro 5.164,57) aventi una durata effettiva inferiore ai 15 giorni, l'Impresa trasmetterà a fine lavori una dichiarazione attestante la durata effettiva degli stessi, firmata dal legale rappresentante della Ditta e controfirmata dalla D.L., ai fini dell'esonero dall'obbligo suddetto. Resta comunque fermo anche in tale ipotesi, l'obbligo della tenuta del libro unico del lavoro.

Per tutte le altre condizioni si può fare riferimento alle norme civili ed amministrative. In particolare, si tenga presente che:

- nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente intervento, l'Impresa si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro di settore per gli operai dipendenti dalle aziende industriali, edili ed affini e negli accordi

locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti.

- L'Impresa si obbliga, altresì, ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperative, anche nei rapporti con i soci.
- I suddetti obblighi vincolano l'Impresa anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla struttura e dimensione dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale, salva, naturalmente, la distinzione prevista per le imprese artigiane.
- L'Impresa è responsabile, in rapporto alla stazione appaltante, della osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto.
- Il fatto che il subappalto sia stato autorizzato non esime l'Impresa dalla responsabilità di cui al comma precedente e ciò senza pregiudizio degli altri diritti della stazione appaltante.

Si allegano alla presente i seguenti elaborati:

- ***Schema di dichiarazione, da compilare ed inserire tra i documenti di ammissibilità (Allegato 1- allegato A e Allegato B)***
- ***Informativa ex. art.13 D.Ls.196/2003 (allegato 2)***
- ***Capitolato e computo metrico estimativo (Allegato 3)***
- ***Planimetrie (Allegato 4)***

Tutti gli elaborati tecnici sono disponibili in visione presso la sede amministrativa di FOR.B SOC. COOP.VA SOCIALE IMPRESA SOCIALE ONLUS , rif. Studio Geom. Leoni Loris, Direttore dei Lavori (tel. 0543-85780) e sig. Giuliani Giuliana (Tel.0543-27184) e ai quali potranno essere richieste ogni ulteriore informazioni di carattere tecnico sulla richiesta di preventivo-offerta o fissare sopralluoghi in merito ai lavori in oggetto, mentre, per quanto concerne le questioni di carattere amministrativo potrà essere sempre contattata la sig.ra Giuliani Giuliana (tel.0543-27184 fax 0543-457707, info@for-b.com).

Il responsabile unico del procedimento di attuazione dell'intervento in oggetto è il Sig. Giovanni Arch. Genesi (tel. 0543-30202).

Distinti saluti. Il Presidente

Marconi Mauro

Informativa ex art. 13 D.Lgs. 30/6/2003, n. 196 (Allegato 2)

In ottemperanza al disposto dell'art. 13 del D.Lgs. 30/6/2003, n. 196, ed a conferma o integrazione delle informazioni già rese, anche oralmente, o comunque conosciute, si rende noto che:

- a) I dati raccolti sono funzionali al legittimo affidamento delle prestazioni ed alla regolare esecuzione delle stesse, nel rispetto della normativa vigente, mediante attestazione di insussistenza di cause di esclusione dalle procedure di affidamento, di possesso dei necessari requisiti, di rispetto di obblighi normativi, di assenza di situazioni suscettibili di turbare il regolare svolgimento della procedura di affidamento. Sono, altresì, funzionali agli adempimenti antimafia di competenza delle Prefetture. I dati sono esaminati dalla Commissione di gara in seduta pubblica, ed, in parte, inseriti nei verbali, nei provvedimenti di aggiudicazione, nelle comunicazioni di esito di gara, in altri atti della procedura concorsuale e, limitatamente all'affidatario, nel contratto e nei relativi repertori. Potranno essere svolte le ulteriori operazioni di cui all'art. 4, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 30/6/2003, n. 196, con o senza l'ausilio di mezzi elettronici o comunque automatizzati;
- b) Il conferimento dei dati è presupposto indispensabile ai fini dell'affidamento delle prestazioni, ad eccezione dei casi per i quali il bando di gara prevede che il conferimento dei dati si configura quale onere necessario per ottenere un diverso beneficio o per il rilascio di un'autorizzazione ovvero dei casi per i quali prevede la conferibilità dei dati anche in un momento successivo;
- c) L'eventuale rifiuto di fornire i dati comporta l'inammissibilità alla procedura di affidamento, salve le eccezioni di cui al precedente punto b);
- d) I documenti recanti i dati personali vengono trasmessi: agli uffici interni al Comune di ... per gli adempimenti di rispettiva competenza, fra cui, a titolo esemplificativo, il Servizio Entrate Tributarie Bilancio Investimenti, il Servizio Contratti e Gare, il Servizio Gestione Patrimonio, l'Archivio Generale; al responsabile del procedimento, all'ufficio di direzione lavori, all'eventuale collaudatore ed agli altri soggetti che, istituzionalmente o contrattualmente, svolgono funzioni di sovrintendenza, direzione, vigilanza, controllo sull'esecuzione degli interventi. E' in facoltà di questa Amministrazione trasmettere i dati agli enti ed organismi pubblici in grado di verificare ed attestare la veridicità degli stessi. Si provvederà alla comunicazione dei dati previsti dall'ordinamento nei confronti dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici, delle Prefetture e dei competenti Ministeri. Si comunicheranno, inoltre, ad Inps, Inail e Casse Edili i dati necessari all'accertamento dell'adempimento degli obblighi previdenziali, assicurativi ed, in generale, posti a tutela dei lavoratori. Si adempiranno gli obblighi di pubblicità imposti dall'ordinamento, mediante pubblicazione all'albo pretorio comunale, su quotidiani e/o altri mezzi normativamente previsti. I dati forniti sono, inoltre, suscettibili di accesso ex Lege n. 241/90, nei limiti contemplati dalla normativa vigente, da parte di chi vi abbia interesse per la tutela di proprie situazioni soggettive giuridicamente rilevanti.
- e) In relazione al trattamento di dati personali l'interessato vanta i diritti di seguito indicati:
 1. L'interessato ha diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile.
 2. L'interessato ha diritto di ottenere l'indicazione:
 - dell'origine dei dati personali;
 - delle finalità e modalità del trattamento;
 - della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;
 - degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili e del rappresentante designato ai sensi dell'articolo 5, comma 2 del D.Lgs. 30/6/2003, n. 196;
 - dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di rappresentante designato nel territorio dello Stato, di responsabili o incaricati.
 3. L'interessato ha diritto di ottenere:
 - l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi ha interesse, l'integrazione dei dati;
 - la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati;
 - l'attestazione che le operazioni di cui ai due punti immediatamente precedenti sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato.
 4. L'interessato ha diritto di opporsi, in tutto o in parte:
 - per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;
 - al trattamento di dati personali che lo riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale.Il titolare del trattamento è FOR.B SOC. COOP.VA SOCIALE IMPRESA SOCIALE ONLUS, rappresentato dal Presidente Marconi Mauro, presso la sede legale in Via Dandolo 18 a Forlì, tel.054327184, fax 0543457707, info@for-b.com.